

# 日本設備工業新聞

発行所  
(株)日本設備工業新聞社  
東京都渋谷区桜丘町10-13  
〒150-0031 野元第1ビル  
電話 (03) 3496-4774代  
FAX (03) 3464-1884  
info@setubikougyo.co.jp  
年額8,800円(税込送料込)

TOTO  
システムバスルーム シンラ  
SYNLA  
TOTOホームページ  
https://jp.toto.com

# インフラDX推進

## デジタル技術で働き方を変革

国土交通省は七月二十九日、東京・霞が関の中央合同庁舎三号館で第二回「国土交通省インフラ分野のDX推進本部」(本部長・山田邦博技監)を開き、まちづくりや下水道などのインフラ整備におけるデジタル技術のさらなる活用に向けて検討を開始した。働き方などの変革を通じてインフラへの国民的理解を促進し、安全・安心で豊かな生活の実現をめざす。とくに建設業ではICT企業、業界団体、国の連携を強化し、新技術の普及や人材育成に努めていく。

## 建設業界団体との連携強化

DX(デジタルトランスフォーメーション)はエリック・ストルターマン教授が提唱したといわれている。同省は新型コロナウイルスの感染拡大を契機として非接触・リモート型の働き方への転換や安全性の確保に向けてデータとデジタル技術を活用したインフラ分野のDXに本格的に着手することにした。新たに設けた推進



山田本部長

本部では具体的な取り組みを全庁横断的に展開していく。当初の初会合では山田本部長が冒頭あいさつに立ち「デジタル化が加速する一方でインフラ分野の取り組みは追いついていないのが実情だ。感染拡大を機にさまざまな業務の遠隔化が実施されるようになった。当推進本部では行動のデジタル

化、知識・経験の情報化、モノのデジタル化など、

### アカギの配管支持金具

株式会社 アカギ  
03-3552-7331(大代表)  
本社東京・支店全国主要都市

## マンション管理新制度施行へ

### 国交省 適正化指針・基準など整備 検討会

国土交通省は七月三十一日、東京・霞が関の経済産業省別館会議室で第一回「マンション管理の新制度の施行に関する検討会」(座長・齊藤広子横浜国立大学国際教養学部教授)を開催した。マンション管理適正化法の改正を踏まえ、新たに基本方針となるマンション管理適正化指針や助言・指導の基準、管理計画の認定基準などを整備する。六月に「マンションの管理の適正化の推進に関する法律およびマンションの建て替えなどの円滑



初会合で活発に意見交換

導、管理計画認定制度などの円滑な施行に向けて議論を進めていく。

初会合では宿本尚吾同省市街地建築課長が冒頭あいさつに立ち「新しい制度が現場で機能するには皆さまのご協力が不可欠だ。適正な管理へ新制度が有効なものとなるよう活発な議論をお願いする」と要請した。

新たなマンション管理適正化指針については①管理適正化の推進に関する基本的事項②目標設定③管理組合による基本的

な指針④マンション建設後、相当の期間が経過した場合などの建て替えその他の措置に向けたマンションの区分所有者などの合意形成の促進⑤啓発・知識の普及⑥マンション管理適正化推進計画の策定などを盛り込む考えだ。基本的事項には管理組合・国・地方公共団体・マンション管理士・管理業者の役割などを明記する。



国交省幹部が結集して推進本部を新設

を活用する。CIMは建築分野で進められているBIMの概念を土木工事に活用することを意味する。BIMは建築ビジネスの業務を効率化し、建築デザインにインベシジョンを起こす画期的ワークフローとして注目されている。

どの推進を図っていく。DXの積極的な展開に向けて活発な議論をお願いする」と述べ、全庁的な奮起を促した。

インフラ分野のDXに関する取り組みでは地方整備局における人材育成体制の構築、インフラデータの活用促進に向けたシステム整備、オープンイノベーションによる建設現場への新技術実装の加速化、建設業のDXに向けた環境整備、まちづくりのデジタル化、災害リスク情報の3D表示、ドローンや水中カメラによる予防保全の高度化などを紹介。下水道分野では監視制御システムの互換手法構築による広域管理などを促進していく。

またBIM/CIMの詳細設計・工事への適用ロードマップを提示し、令和五年度までに小規模を除くすべての公共工事にBIM/CIMを原則として適用するよう段階的に拡大する。BIMはコンピューター上に作成した三次元の建物のデジタルモデルにコストや仕上げ、管理情報などの属性データを追加し、建築設計・施工から維持管理のあらゆる工程で情報を活用する。CIMは建築分野で進められているBIMの概念を土木工事に活用することを意味する。BIMは建築ビジネスの業務を効率化し、建築デザインにインベシジョンを起こす画期的ワークフローとして注目されている。

# 2020小泉サマーセール

期間 4月21日 ▶ 9月20日

## 美川憲一 & コロケ スペシャルジョイントコンサート



～伝説のあのシーンがいずみ会に登場！  
歌って笑って  
究極のエンターテインメントショー～

## いずみ会合同研修会

10月26日(月)～10月31日(土)

今年の合同研修会は新潟県越後湯沢です。

●合同研修会会場  
NASPAニューオータニ



- チャリティー抽選会
- 工場見学
- 税務・会計相談会

## 講演会『ゴルフ これからの未来』



講師 丸山茂樹氏

講師 服部道子氏

人・街・未来へ



〒167-8555 東京都杉並区荻窪 4-32-5 TEL.03-3393-2511 (代)

株小泉 / 株小泉東北 / 株小泉東 / 株小泉多摩 / 株小泉東関東 / 株小泉北関東 / 株小泉中部 / 株小泉神奈川 / 株小泉相模 / 株小泉東海 / 総合電材株 / 樹住建

## 毎年好評の海外優待旅行

- Aコース 世界遺産を巡る旅 悠久の「モロッコ」・「ポルトガル」 歴史紀行10日間 **10日間**
- Bコース のんびり滞在 ハワイ「ホノルル」6日間 **6日間**
- Cコース 歴史と文化と美食を満喫 「台北」3日間 **3日間**