

日本設備工業新聞

発行所
 (株)日本設備工業新聞社
 東京都渋谷区桜丘町10-13
 〒150-0031 野元第1ビル
 電話 (03) 3496-4774
 FAX (03) 3464-1884
 info@setubikogyo.co.jp
 年額8,800円(税込送料込)



配水管工事で新戦略

受注機会増加・適正利潤確保へ

全管連懇談会が事業化推進



藤川会長

全国管工事業協同組合連合会(藤川幸造会長)の役員などをつくる「水道配水管工事に係る戦略懇談会」は配水管工事の入札状況調査結果と当面の活動方針をまとめた。会員企業の受注機会を増加し、適正利潤を確保するため、老朽管路の更新需要が見込める配水管布設分野を本格的に事業化する。明るい将来が見通せる業界として持続的に発展するよう新たな戦略を追求し、若者の入職促進や技術力の継承、災害時の活動力の維持などに全力で取り組んでいく。

水道事業体発注の配水管工事を請け負ったことがある組合は全国で一割に満たなかった。このため懇談会では配水管工事が管工事業界の主要事業エリアになるよう新たな戦略の構築を本格化していく。重点課題として補助金獲得のための要望活動、具体的な歩掛改正要望、優良工事業業者認定制度の普及促進、管路DBO(民間事業者が対象施設的设计・建設・運営を一括して行う方式)の普及、管工事

次世代住宅ポイント申請受付

国土交通省 新型ウイルスの影響に配慮

国土交通省は四月七日から八月三十一日まで契約を行う場合、ポイント申請が可能だ。次世代住宅ポイント制度は昨年十月の消費税率一〇%引き上げに備えて

新築(貸家を除く)は①エコ住宅②長持ち住宅③耐震住宅④バリアフリー住宅のいずれかに適合する場合、一戸あたり三十万ポイント、最大三十五万円相当のポイントが付与される。また家事負担を軽減する設備の設置や耐震性のない住宅の建替えに一定のポイントを発行するとともに、より性能が高い長期優良住宅についてはポイントを加算する。

エコ住宅設備・家事負担軽減設備の設置や断熱工事が困難と認められた場合、着工期限を六月末に延長する取り組みが、終了する。

水道配水管工事に係る戦略—管工事業界の発展のために 全管連作成資料

(趣旨:狙い)
 > 人口減少社会において建物配管に係る工事確保が見通せない状況
 > 水道配水管は耐震化を含め老朽管路更新(管路のダウンサイズはあるものの)が我が国全体の課題。
 > 今後も一定程度の工事量が確保される見込み。
 > 配水管工事が管工事業界の主要事業エリアと成り得る業界が発展できるような戦略が必要
 > これにより将来が見通せる産業として若者の入職にも繋がる。

工事受注機会の増加
 ・配水管更新工事量の増加
 ・管工事業者の受注確保
 ・……

適正利潤の確保
 ・積算基準、歩掛の適正化
 ・ダンピング受注の防止
 ・適正工期確保
 ・……

その他
 ・管路、弁類の点検・維持管理まで含めた業務受注
 ・……

具体的取組のアイデア(案)
 > 補助金獲得のための要望活動
 > 具体的な歩掛改正要望
 > 優良工事業業者認定制度の普及
 > 管路DBOの普及
 > 管工事組合の優位性アピール(総合評価方式)
 ・……
 ・……

そのために何をするか

組合の優位性アピール(総合評価方式)などに一丸となって取り組んでいく方針だ。

今年から同懇談会は役員交代などで第二期メンバーに再編。北向幸吉副会長、鹿野淳一郎長、白倉進副会長、原宣幸副会長、加藤大二副会長、高橋肇副会長、篠野義秀副会長らで構成され、藤川会長は必要に応じて参加する。

管工機材 管友ネットワーク・グループ 住宅設備機器

安心・安全…おいしい水を提供する 直結給水装置



沖山産機(株)	墨田区墨田4-61-13 〒131-0031 TEL(03)5247-7131 FAX(03)5247-7133	(株)角産	練馬区平和台3-26-15 〒179-0083 TEL(03)3931-0701 FAX(03)3931-0702	(株)慶旺	渋谷区幡ヶ谷2-27-7 〒151-0072 TEL(03)3370-6251 FAX(03)3375-3910
// 柏営業所	柏市十倉二348 〒277-0872 TEL(04)7132-6361 FAX(04)7132-9270	// 東京西営業所	練馬区西大泉6-10 -2 〒178-0065 TEL(03)5387-5611 FAX(03)5387-5610	野村機器(株)	小平市小川町1-341-2 〒187-0032 TEL(042)342-2211 FAX(042)344-2211
// 小岩営業所	江戸川区本一色2-18-7 〒133-0044 TEL(03)3654-8111 FAX(03)3651-1245	// 足立営業所	足立区保木間1-11-2 〒121-0064 TEL(03)5831-0801 FAX(03)5831-0800	サンコー機材(株)	昭島市田中町1-36-12 〒196-0014 TEL(042)543-8811 FAX(042)546-5116
// 八丈島営業所	八丈島八丈町三根398 〒100-1511 TEL(04996)2-1402 FAX(04996)2-2102	// 葛飾営業所	葛飾区奥戸6-4-12 〒124-0022 TEL(03)5671-0391 FAX(03)5671-0394	// 昭島支店	昭島市田中町1-36-12 〒196-0014 TEL(042)541-3652 FAX(042)546-3536
(株)岡本	新宿区新宿1-11-15 〒160-0022 TEL(03)3356-4871 FAX(03)3356-4374	(株)野村総業	杉並区荻窪3-47-15 〒167-0051 TEL(03)3393-2211 FAX(03)3391-4227	// 西多摩支店	羽村市羽加美1-7-1 〒205-0016 TEL(042)554-1151 FAX(042)554-7516
倉地(株)	墨田区本所1-33-9 〒130-0004 TEL(03)3624-4441 FAX(03)3622-6894	// 東松山営業所	東松山市六反町15-12 〒355-0023 TEL(0493)23-2921 FAX(0493)23-9216	// 秋川支店	あきる野市瀬戸岡425-8 〒197-0803 TEL(042)559-5241 FAX(042)559-5205
// 松戸支店	松戸市大橋白幡1108-3 〒270-2224 TEL(047)391-5711 FAX(047)391-5777	(株)ノムラ	杉並区荻窪3-47-17 〒167-0051 TEL(03)3391-2211 FAX(03)3392-5616	// 八王子支店	八王子市桐田町223-1 〒193-0942 TEL(042)668-2261 FAX(042)668-2271