

日本設備工業新聞

発行所
 (株)日本設備工業新聞社
 東京都渋谷区桜丘町10-13
 〒150-0031 野元第1ビル
 電話 (03) 3496-4774
 FAX (03) 3464-1884
 info@setubikogyo.co.jp
 年額8,800円(税込送料)



TOTO
 きれいな除菌水のチカラで、
 毎回手間なし除菌。
NEOREST
 詳細は弊社カタログ、HPをご覧ください。

企業の技術情報共有

下水道への紙オムツ受入実現へ

国土交通省と下水道・住宅関連の女性エンジニアなどをつくるDeasy実行委員会(委員長・園田眞理子明治大学教授)は、二月四日、東京・渋谷のIOOBANCHで「下水道への紙オムツ受入に向けた連絡会議」を開催した。少子・高齢社会における介護・子育て現場の負担軽減へ活発な意見交換を繰り返した。国や民間企業による最新の技術情報などを共有し、快適で環境に配慮した心豊かな暮らしができる新たなライフスタイルの実現をめざす。

少子・高齢社会の負担軽減

今後さらに進行している少子・高齢社会でも心豊かな生活を送ることができ、社会や子育てしやすい環境づくりが求められている。こうした状況を踏まえ、同省とDeasy実行委員会は現状を打開する多様なアイデアを有機的に結合して新たな価値を創造するオンラインバージョンを積極的に展開。その柱として「すべての人がその人らしく快適で環境に配慮した暮らし方ができるためにオムツ(Diaper)をより容易(Easy)に扱える」というビジョンに基づきDeasyプロジェクトを推進している。

当日の連絡会議には行政・業界関係者など約六十名が参加。冒頭、園田委員長があいさつに立ち「五十年前と比べ平均寿命は一・五倍に伸びており、人生百年時代が到来している。とくに排せは重要な課題で年を重ねるほど紙オムツに頼らざるをえない。当委員会では『下水道・LIFE・えんじんシステム』を実現するためのアレックスルとして排せケアの革新、バイオ・オムツの開発、オムツ・ディスプレイの開発、宅内配管内の圧送・吸引システム、新トイレ空間の開発、オムツ・生ゴミ粉砕物の下水道への直接投入、環境負荷増大の抑制、エネルギー・資源の地産地消のための技術開発、地域経営の視点からの事業活動



国土交通省とDeasy実行委が連絡会議を開催

新たなマンション政策示す

社整審 管理適正化・再生円滑化へ

社会資本整備審議会住宅地分科会は二月十日、東京・霞が関の中央合同庁舎三号館特別会議室で第四回「マンション政策小委員会」(委員長・齊藤広子横浜市立大学国際教養学部教授)を開き、ストック時代における新たなマンション政策のあり方を打ち出した。当面の方向性として高経年マンションの管理の適正化や再生の円滑化に向けた具体的な取り組みを示している。

マンションストックは約六百五十万戸にのぼり、国民の二割以上が住んでいる重要な住まいとなっている。しかし高経年マンションの増加が急速に進み、建物・設備の老朽化や管理組合の担い手不足、建替えの合意形成の困難などが懸念されている。このため高経年マンションの維持管理の適正化や再生の円滑化に向けた取り組みの強化などストック時代における新たなマンション政策が求められている。



当面の方向性で意見交換

今回は①対象とするマンション②マンションを取り巻く現状と課題③大規模型マンションの高経年化④当面取り組みべき施策の方向性⑤今後に向けた課題——などを構成。このうち当面の方向性ではマンション管理の適正化に向けた行政の役割の強化、管理の適切性の評価、適切な修繕の促進、専門家・専門機関の活用などに取組んでいく。

またマンション再生の円滑化では建替えの円滑化の促進、敷地売却事業の対象拡充、住宅団地における敷地分割の円滑化などを行う。そのうえで団地型マンションの再生にあたっての一団地認定の変更や解除のあり方、大規模災害によって被災したマンションの再生手法のあり方などを検討していく考えだ。

管工機材 管友ネットワーク・グループ 住宅設備機器

安心・安全…おいしい水を提供する
直結給水装置



沖山産機(株)	墨田区墨田4-61-13 〒131-0031 TEL(03)5247-7131 FAX(03)5247-7133	(株)角産	練馬区平和台3-26-15 〒179-0083 TEL(03)3931-0701 FAX(03)3931-0702	(株)慶旺	渋谷区幡ヶ谷2-27-7 〒151-0072 TEL(03)3370-6251 FAX(03)3375-3910
// 柏営業所	柏市十倉二348 〒277-0872 TEL(04)7132-6361 FAX(04)7132-9270	// 東京西営業所	練馬区西大泉6-10 -2 〒178-0065 TEL(03)5387-5611 FAX(03)5387-5610	野村機器(株)	小平市小川町1-341-2 〒187-0032 TEL(042)342-2211 FAX(042)344-2211
// 小岩営業所	江戸川区本一色2-18-7 〒133-0044 TEL(03)3654-8111 FAX(03)3651-1245	// 足立営業所	足立区保木間1-11-2 〒121-0064 TEL(03)5831-0801 FAX(03)5831-0800	サンコー機材(株)	昭島市田中町1-36-12 〒196-0014 TEL(042)543-8811 FAX(042)546-5116
// 八丈島営業所	八丈島八丈町三根398 〒100-1511 TEL(04996)2-1402 FAX(04996)2-2102	// 葛飾営業所	葛飾区奥戸6-4-12 〒124-0022 TEL(03)5671-0391 FAX(03)5671-0394	// 昭島支店	昭島市田中町1-36-12 〒196-0014 TEL(042)541-3652 FAX(042)546-3536
(株)岡本	新宿区新宿1-11-15 〒160-0022 TEL(03)3356-4871 FAX(03)3356-4374	(株)野村総業	杉並区荻窪3-47-15 〒167-0051 TEL(03)3393-2211 FAX(03)3391-4227	// 西多摩支店	羽村市羽加美1-7-1 〒205-0016 TEL(042)554-1151 FAX(042)554-7516
倉地(株)	墨田区本所1-33-9 〒130-0004 TEL(03)3624-4441 FAX(03)3622-6894	// 東松山営業所	東松山市六反町15-12 〒355-0023 TEL(0493)23-2921 FAX(0493)23-9216	// 秋川支店	あきる野市瀬戸岡425-8 〒197-0803 TEL(042)559-5241 FAX(042)559-5205
// 松戸支店	松戸市大橋白幡1108-3 〒270-2224 TEL(047)391-5711 FAX(047)391-5777	(株)ノムラ	杉並区荻窪3-47-17 〒167-0051 TEL(03)3391-2211 FAX(03)3392-5616	// 八王子支店	八王子市桐田町223-1 〒193-0942 TEL(042)668-2261 FAX(042)668-2271